



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

от 15.12.2023

№ 327/2023-ВК

г. Краснодар

Об установлении тарифов на водоотведение

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Установить тарифы на водоотведение на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. в соответствии с приложением 1.

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода индексации, в соответствии с приложением 2.

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения со сроком реализации с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. в соответствии с приложением 3.

4. Приказ вступает в силу с 1 января 2024 г.

Руководитель

С.Н. Милованов

Приложение 1
к приказу департамента
государственного регулирования
тарифов Краснодарского края
от 15.12.2023 № 327/2023-ВК

ТАРИФЫ
на водоотведение

№ п/п	Наименование организации	на водоотведение	
		тариф (руб./куб.м)	тариф для населения (руб./куб.м)
1	ООО «ЖКХ - Стройсервис»*, Ленинградский район		
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,35	40,35
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,20	44,20
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	44,20	44,20
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	47,93	47,93
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	47,93	47,93
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	49,98	49,98
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	49,98	49,98
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	51,91	51,91
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	51,91	51,91
с 01.07.2028 по 31.12.2028	53,48	53,48	
*организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации			

Начальник отдела тарифов в сфере
холодного водоснабжения и водоотведения



Н.С. Строева

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента

государственного регулирования

тарифов Краснодарского края

от 15.12.2023 № 327/2023-ВК

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
с использованием метода индексации**

№	Наименование организации	Вид услуги	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт*ч/куб. м
	ООО «ЖКХ - Стройсервис»	водоотведение	2024	19114,94	-	-	0,6013
			2025	-	1	-	0,6013
			2026	-	1	-	0,6013
			2027	-	1	-	0,6013
			2028	-	1	-	0,6013

Начальник отдела тарифов
в сфере холодного
водоснабжения и водоотведения



Н.С. Строева

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНА
приказом департамента
государственного регулирования
тарифов Краснодарского края
от 15.12.2023 № 327/2023-ВК

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА в сфере водоотведения

Паспорт производственной программы

ООО «ЖКХ - Стройсервис»

(наименование организации)

Набережная ул., 62, ст-ца Ленинградская, Ленинградский район, Краснодарский край, 353745

(местонахождение организации)

Департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края

(наименование уполномоченного органа, утвердившего программу)

Красная ул., 22, г. Краснодар, 350063

(местонахождение органа регулирования)

с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

(период реализации производственной программы)

Раздел 1. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. м ³	522,65	522,65	522,65	522,65	522,65
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. м ³	522,65	522,65	522,65	522,65	522,65
3	Объем реализации товаров и услуг (всего)	тыс. м ³	522,65	522,65	522,65	522,65	522,65
4	Объем сточных вод, принятых от собственных абонентов, в том числе:	тыс. м ³	522,65	522,65	522,65	522,65	522,65
4.1	Население	тыс. м ³	343,49	343,49	343,49	343,49	343,49
4.2	Бюджетные потребители	тыс. м ³	102,60	102,60	102,60	102,60	102,60
4.3	Прочие потребители	тыс. м ³	76,56	76,56	76,56	76,56	76,56
5	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%	100	100	100	100	100

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реали-	График реализации мероприятий
-------	--------------------------	----------------------------------	-------------------------------

		зацию мероприятий, тыс. руб.	Начало реали- зации меропр- ия	Окончание ре- ализации меро- приятия
1	2	3	4	5
2024 год				
1	Установка насоса СД 50/56а ГНС ул. 417 Дивизии 23а- 1 шт	93,91	01.01.2024	31.12.2024
2	Замена задвижек D100 мм по ул 417 Ди- визии 23а- 1 шт, КНС Прогонная 99а-1 шт, КНС Кооперации 18а-1 шт.	20,45	01.01.2024	31.12.2024
3	Замена задвижки D200мм КНС по ул. Братская 2а – 1 шт	35,07	01.01.2024	31.12.2024
4	Замена обратного клапана D100-1 шт КНС Заводская, 44а	17,15	01.01.2024	31.12.2024
	Итого	166,58		
2025 год				
5	Установка насоса СД 50/56а КНС по ул. Прогонная, 99а-1 шт	96,88	01.01.2025	31.12.2025
6	Замена задвижек D100мм по ул 417 Ди- визии 23а- 1 шт, КНС Прогонная 99а-1 шт, КНС Братская 2а-1 шт.	21,10	01.01.2025	31.12.2025
7	Замена задвижки D150мм КНС Братская 2а-1 шт.	19,79	01.01.2025	31.12.2025
8	Замена обратного клапана D100-1 шт КНС Кооперации 18а	17,69	01.01.2025	31.12.2025
9	Аварийно-восстановительный ремонт	16,38	01.01.2025	31.12.2025
	Итого	171,84		
2026 год				
10	Замена задвижек D100мм КНС Прогон- ная 99а-1 шт, КНС Кооперации 18а-2 шт.	21,72	01.01.2026	31.12.2026
11	Замена задвижки D200мм КНС по ул. Братская 2а-1 шт	37,24	01.01.2026	31.12.2026
12	Замена обратного клапана D100 -1 шт КНС Кооперации 18а	18,22	01.01.2026	31.12.2026
13	Замена обратного клапана D200- 1 шт КНС Братская 2а	37,69	01.01.2026	31.12.2026
14	Аварийно-восстановительный ремонт	62,06	01.01.2026	31.12.2026
	Итого	176,93		
2027 год				
15	Замена задвижек D100мм КНС Прогон- ная 99а-1 шт, КНС Кооперации 18а-2 шт.	22,36	01.01.2027	31.12.2027
16	Замена задвижки D150мм КНС Братская 2а-1 шт.	20,98	01.01.2027	31.12.2027
17	Замена задвижки D300мм КНС Прогонная,99а-1 шт	82,46	01.01.2027	31.12.2027
18	Замена обратного клапана D100 -1 шт КНС Прогонная 99а	18,77	01.01.2027	31.12.2027
19	Аварийно-восстановительный ремонт	37,59	01.01.2027	31.12.2027
	Итого	182,16		
2028 год				
20	Установка насоса СД 160/45 КНС по ул. Братская, 2а - 1 шт	0	01.01.2028	31.12.2028
21	Замена задвижек D100мм КНС Прогон- ная 99а-1 шт, КНС Кооперации 18а-1 шт., КНС Братская 2 а- 1 шт	23,03	01.01.2028	31.12.2028
22	Замена обратного клапана D100 -1 шт КНС Прогонная 99а	19,31	01.01.2028	31.12.2028

23	Аварийно-восстановительный ремонт	145,22	01.01.2028	31.12.2028
	Итого	187,56		

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности не планируются.

Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2024	2025	2026	2027	2028
Показатели очистки сточных вод					
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0	0
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0	0
Показатели эффективности использования ресурсов					
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,6013	0,6013	0,6013	0,6013	0,6013
*показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.					

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы

Наименование показателя	Динамика изменений, %				
	2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027
Показатели очистки сточных вод					
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100	100	100
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	100	100	100	100	100
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					

Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	100	100	100	100	100
Показатели эффективности использования ресурсов					
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	98,85	100	100	100	100
Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	104,78	107,82	105,01	102,48	104,06

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоотведения (истекший период регулирования)

7.1. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя за 2022 год	
			План	Факт
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. м³	511,81	737,58
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. м³	511,81	737,58
3	Объем реализации товаров и услуг (всего)	тыс. м³	511,81	501,12
4	Объем сточных вод, принятых от собственных абонентов, в том числе:	тыс. м³	511,81	501,12
4.1	Население	тыс. м³	375,05	329,34
4.2	Бюджетные потребители	тыс. м³	87,17	98,37
4.3	Прочие потребители	тыс. м³	49,59	73,41
4.4	Объем неорганизованного притока сточных вод	тыс. м³	0,00	236,46

7.2. Перечень выполненных мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятий	Предусмотрено производственной программой	Фактически выполнено	Отклонение
1	2	3	4	5
2022 год				
Мероприятия, предусмотренные утвержденной производственной программой				
1	Замена задвижек на КНС ул. Заводская, 44а, ДУ 100 – 1 шт.	15,77	11,72	-4,05
2	Замена задвижек на Очистных сооружениях, Ду 200 – 2 шт.	26,79	72,21	45,42
3	Аварийно-восстановительный ремонт	1744,82	0	-1744,82
	Итого	1787,38	83,93	-1704,45

7.3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности не планировались и не выполнялись.

7.4. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

Наименование показателя	Значения показателей за 2022 год	
	План	Факт
Показатели очистки сточных вод		

Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	25,69
Показатели эффективности использования ресурсов		
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,6083	0,5091

Раздел 8. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на:

- 2024 год – 22094,54 тыс. рублей;
- 2025 год – 24076,52 тыс. рублей;
- 2026 год – 25588,39 тыс. рублей;
- 2027 год – 26627,72 тыс. рублей;
- 2028 год – 27541,33 тыс. рублей.

Начальник отдела производственных
и инвестиционных программ



В.И. Шалайко